

Stečajni upravitelj Marko Žunić
Žabica 2, 51 000 Rijeka
+385911610170
lawyer.zunic@gmail.com

kao stečajni upravitelj u
stečajnom postupku nad dužnikom
ARTUR d. o. o. u stečaju

Trgovački sud u Pazinu
na posl. br. St-194/2019

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA, O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPAK I STANJU STEČAJNE MASE

Rijeka, 2.12.2019. godine

Sadržaj

1 Uvod	3
2 Osnovni podaci o stečajnom dužniku.....	4
3 Radnje stečajnog upravitelja	6
4 Poslovanje dužnika i uzroci prestanka poslovanja - gospodarski položaj dužnika	7
5 Imovina stečajnog dužnika	10
6 Obveze stečajnog dužnika	11
8. Sudski postupci u tijeku	13
9. Mišljenje o mogućnosti nastavka poslovanja	13
10.Predračun troškova stečajnog postupka	14
11.Prijedlozi odluka.....	15

1 Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu pod posl. br. St-194/2019 od dana 19.8.2019. godine pokrenut je stečajni postupak nad dužnikom ARTUR d. o. o. u stečaju, Umag, Istarska ulica 6, OIB - 34992037380, MBS - 040137694 (dalje u tekstu: Društvo) te sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Na temelju prijedloga za otvaranje stečajnog postupka vjerovnika Grada Novigrada – Cittanova od dana 6.8.2019. uplaćen je predujam u iznosu od 5.000,00 kn.

Ispitno i izvještajno ročište u ovom postupku zakazano je za dan 17.12.2019. godine.

U skladu sa odredbom članka 227. Stečajnog zakona te rješenjem Naslovnog suda posl. br. St-194/2019 od dana 19.8.2019. godine, stečajni upravitelj podnosi ovo Izvješće.

2 Osnovni podaci o stečajnom dužniku

Uvidom u izvadak iz sudskog registara utvrđeno je da je Društvo trgovačko društvo osnovano temeljem Akta o osnivanju društva od dana 15.11.1991. godine.

Naziv	ARTUR d.o.o. u stečaju
Sjedište	Istarska ulica 6, Umag
MBS	040137694
OIB	34992037380
Temeljni kapital	20.000,00 HRK
Članovi društva	1. Željko Aralica, OIB: 94732179166, Bužinija, Velika Stancija 8/B 2. Milka Aralica, OIB: 63725078235, Umag, Istarska 6
Osoba ovlaštena za zastupanje	Marko Žunić, Žabica 2, Rijeka, stečajni upravitelj
Radni odnosi	Na dan otvaranja stečajnog postupka Društvo ima 6 zaposlenih
Glavna djelatnost	Ugostiteljstvo
Poslovni račun	HR7423900011101091420 kod HPB d.d.

Predmet poslovanja čine sljedeće djelatnosti:

- Tiskarska djelatnost i s njom povezane usluge
- Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila
- Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
- Ugostiteljstvo
- Kopneni prijevoz; cjevovodni transport
- Prateće i pomoćne djelatnosti u prometu
- mjenjački poslovi
- djelatnost putničkih agencija: - organiziranje, prodaja i provođenje turističkih paket aranžmana
- prodaja i posredovanje u prodaji ugostiteljskih i turističkih usluga
- posredovanje u pružanju usluga putovanja i boravka i obavljanje drugih za njih vezanih usluga
- organiziranje, prodaja i provođenje izletničkih programa
- prihvat i prijevoz putnika (transferi)
- rezervacija smještaja i drugih usluga u ugostiteljskim objektima
- zastupanje stranih i domaćih putničkih agencija
- poslovanje nekretninama
- zabavne igre
- poljoprivredna djelatnost
- uslužne djelatnosti u poljoprivredi, uz naplatu ili po ugovoru: priprema zemljišta, sadnja, njega i obrezivanje voćaka, maslina i vinove loze
- uređenje i održavanje krajolika
- ekološka proizvodnja: - ekološka biljna proizvodnja - ekološki uzgoj životinja
- prerada ekološke hrane

- prerada ekološke hrane za životinje
- uvoz ekoloških proizvoda
- proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerada u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa)
- proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- destilacija i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- proizvodnja, prerada i distribucija hrane i hrane za životinje, osim primarne proizvodnje namijenjene za osobnu uporabu u kućanstvu ili pripremu, rukovanje i skladištenje hrane u kućanstvu namijenjene za osobnu potrošnju u kućanstvu
- iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo

3 Radnje stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj poduzeo je radnje, kako slijedi:

1. Poslan je dopis osobi ovlaštenoj za zastupanje prednika Društva, gospodinu Željku Aralici, na adresu iz sudskog registra, u kojem dopisu je zatražena dostava podataka i uvid u potrebnu dokumentaciju
2. Poslan je dopis prokuristi prednika Društva, gospodinu Mauru Janku, na adresu iz sudskog registra, u kojem dopisu je zatražena dostava podataka i uvid u potrebnu dokumentaciju
3. Poslan je dopis pravnoj osobi koja je obavljala računovodstvene poslove za prednika Društva, GAVINO d.o.o., u kojem dopisu je zatražena dostava podataka i uvid u potrebnu dokumentaciju
4. Stečajni upravitelj stupio je u kontakt s gospodinom Aralicom, dobio uvid u poslovanje Društva te je preuzeo poslovnu dokumentaciju
5. Sadašnje računovodstvo ima sjedište u Zagrebu. Stečajni upravitelj preuzeo je poslovnu dokumentaciju Društva u Zagrebu
6. Izrađen je novi pečat Društva
7. Zatvoreni su postojeći poslovni računi
8. Otvoren je poslovni račun u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. broj IBAN: HR7423900011101091420
9. Poslan je dopis HZMO-u te je pribavljen podatak o radnicima Društva (6)
10. Otkazani su ugovori o radu (6) s danom 6.9.2019. godine te su isti otkazani na HZMO-u
11. Pribavljen je podatak od STP AUTO HRVATSKA d.o.o. o vozilima u vlasništvu Društva (0)
12. Sporazumno je otkazan zakup poslovnog prostora s danom 1.9.2019. godine
13. Izvršen je prijem mjernih mjesta pri HEP-u sa Društva na vlasnika nekretnine
14. Komunikacija s trgovačkim društvom ISTARSKI VODOVOD d.o.o.
15. Od Državnog zavoda za statistiku pribavljena je nova obavijest o razvrstavanju za Društva
16. Pribavljen je podatak od Općinskog suda u Puli - Pola o nekretninama u vlasništvu Društva (0)
17. Imenovana je inventurna komisija dana 10.9.2019. godine, u sastavu Željko Aralica i Mauro Janko te je sastavljen stvaran popis imovine Društva
18. Rješenjem Ministarstva financija RH obustavljen je postupak ovrhe radi poreza
19. Sklopljen je ugovor o obavljanju računovodstvenih usluga sa VEBKONT d.o.o. u mjesečnom iznosu od 1.000,00 kuna (uvećano za PDV)
20. Otvorena je nova poslovna godina s danom 18.9.2019. godine, sastavljena su početna financijska izvješća te će se ista nastaviti sastavljati sukladno računovodstvenim propisima.
21. Stečajni upravitelj je ispitao pristigle prijave tražbina vjerovnika, razvrstao ih u isplatne redove te sačinio tablice sukladno zakonskim odredbama.

4 Poslovanje dužnika i uzroci prestanka poslovanja - gospodarski položaj dužnika

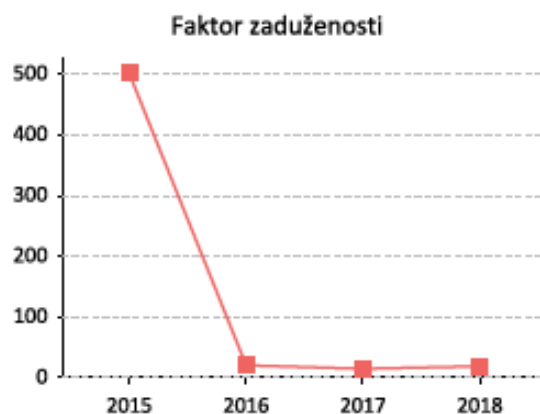
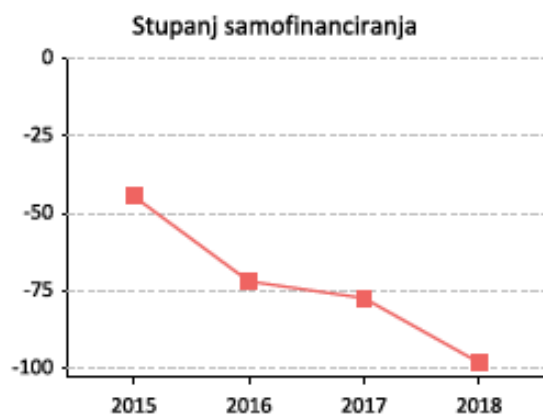
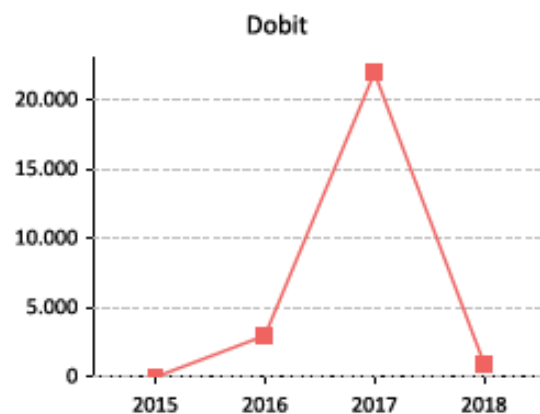
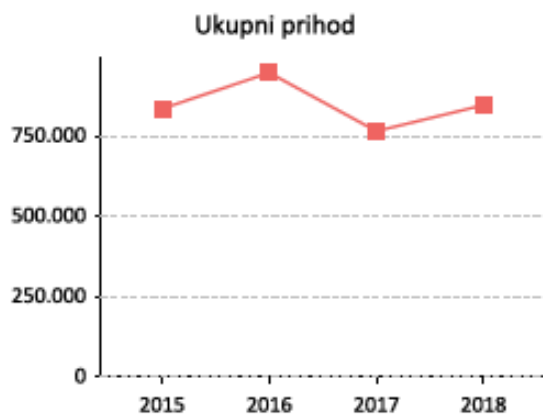
Na temelju razgovora sa osobom ovlaštenom za zastupanje prednika Društva, gospodinom Željkom Aralicom, stečajni upravitelj ima saznanja, kako slijedi:

- Društvo je osnovano 1991. godine
- Društvo se bavilo ugostiteljskom djelatnošću, a ranije je postojala i mjenjačnica odnosno agencija
- Društvo je radilo tokom cijele godine
- Ugostiteljski objekt je u vlasništvu gospodina Aralice, dok je Društvo bilo u zakupu istog
- Zbog narušenog zdravlja prvi problemi počeli su u 2018. godini, iz razloga što nije mogao kvalitetno kontrolirati i voditi poslovanje Društva
- Radnike je plaćao gotovinski (*na ruke*) te su gotovo svima isplaćene plaće (neto)
- Mjesečni promet iznosi otprilike 50.000 kuna, dok su mjesečni troškovi identični

Ma temelju podataka sa bon.hr, vidljivo je da je Društvo, u zadnjih godinu dana, na dan 2.9.2019. godine, u blokadi 216 dana.

Datum	Blokada
12.01.2015	Blokiran
14.01.2015	Deblokiran
08.05.2015	Blokiran
18.05.2015	Deblokiran
01.06.2015	Blokiran
05.06.2015	Deblokiran
06.05.2016	Blokiran
30.05.2016	Deblokiran
20.12.2016	Blokiran
29.12.2016	Deblokiran
11.01.2017	Blokiran
02.03.2017	Deblokiran
16.03.2017	Blokiran
24.03.2017	Deblokiran
08.05.2017	Blokiran
15.05.2017	Deblokiran
05.07.2017	Blokiran
06.07.2017	Deblokiran
24.07.2017	Blokiran
25.07.2017	Deblokiran
16.01.2018	Blokiran
21.02.2018	Deblokiran
23.02.2018	Blokiran
26.02.2018	Deblokiran
22.01.2019	Blokiran
26.08.2019	Deblokiran

Društvo tijekom 2018. godine ima snažan pad dobiti.



izvor: bon.hr

Tijekom 2018. godine dolazi do ozbiljnijih problema koji u konačnici dovode do blokade poslovnih transakcijskih računa dužnika i nemogućnosti redovitog izvršavanja svojih financijskih obaveza, zbog čega je i otvoren stečajni postupak.

5 Imovina stečajnog dužnika

Imovina prema knjigovodstvenom stanju

Knjigovodstveno stanje imovine na dan 31.12.2018. godine predstavlja:

- Dugotrajna imovina u iznosu od 432.452,00 kuna, što predstavlja:
 - Postrojenja i oprema - 99.520,00 kuna
 - Ulaganja u nekretnine - 332.932,00 kuna
- Kratkotrajna imovina u iznosu od 60.992,00 kuna, što se uglavnom odnosi na zalihe i potraživanja (kupci, država)

Dugotrajna imovina

Stečajni upravitelj imenovao je inventurnu komisiju, u sastavu Željko Aralica i Mauro Janko te je sastavljen stvaran Popis imovine Društva (dalje u tekstu: Popis imovine Društva). Iz istog je vidljivo da se imovina sastoji od ugostiteljskog inventara, upitne vrijednosti i naplativosti.

Potraživanja

Na temelju bruto bilance Društva na dan 18.9.2019. godine vidljivo je da Društvo ima potraživanja prema Željku Aralici, po osnovi pozajmice vlasniku, u iznosu od 211.872.49 kuna.

Društvo nema nekretnina u vlasništvu.

Društvo nema motornih vozila u vlasništvu.

Stečajni upravitelj nema saznanja o ostaloj imovini Društva.

6 Obveze stečajnog dužnika

Obveze prema knjigovodstvenom stanju

Knjigovodstveno stanje obveza na dan 31.12.2018. godine predstavlja:

- Dugoročne obveze iznose 646.868,00 kune te se odnose na dugovanja prema bankama
- Kratkoročne obveze iznose 465.798,00 kuna

Stečajni upravitelj napravio je početnu bilancu stanja Društva na temelju bilance od dana 31.12.2018. godine te će napraviti usklađenje vrijednosti nakon izvještajnog i ispitnog ročišta.

7. Prijave tražbina i obavijesti o razlučnim i izlučnim pravima

U zakonskom roku prijave tražbina podnijelo je 8 stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 835.834,08 kuna.

Priznate i osporene tražbine 1. višeg isplatnog reda.

Stečajni upravitelj obračunao je plaće radnika Društva u neto i bruto iznosu. Pritom, kako je 5 radnika (Željko Aralica, Lea Aralica, Mauro Janko, Barbara Jop i Janez Ganter) potpisalo potvrdu da su plaću za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka primili gotovinski (*na ruke*), stečajni upravitelj za navedene radnike nije obračunao plaće navedenih radnika u neto iznosu, nego samo potraživanje za doprinose iz plaće i doprinose na plaću.

Za radnika Mauro Janko iskazan je samo neto iznos plaće, iz razloga jer se imenovani nalazi na bolovanju slijedom čega svi doprinosi terete HZZO.

Za radnice Barbara Jop, Antonia Ujvari i Ana-Maria Becht iskazani su samo doprinosi iz plaće (bruto I), jer se radi o radnicama mlađim od 30 godina na koje poslodavac ostvaruje povlasticu temeljem Zakona o doprinosima.

Tražbine radnika utvrđene su sukladno stanju u poslovnim knjigama i sklopljenim ugovorima.

Radnicima je obračunat ukupan iznos plaće od 97.098,30 kuna u I. viši isplatni red, dok preostali iznos od 31.498,98 kuna čini troškove stečajnog postupka.

Republika Hrvatska prijavila je potraživanje u ukupnom iznosu od 115.767,82 kuna, od čega po osnovi I. višeg isplatnog reda iznos od 60.077,35 kuna (po osnovi doprinosa iz plaće i na plaću i to samo do 30.06.2019. godine), a po osnovi II. višeg isplatnog reda iznos od 55.690,47 kuna. Kako je stečajni upravitelj obračunao plaće radnika Društva u neto i bruto iznosu, a obzirom da su isti doprinosi sadržani u tražbinama radnika, radi izbjegavanja dvostrukog oporezivanja, ovaj dio tražbine nije priznat te je Republici Hrvatskoj osporen je iznos I. višeg isplatnog reda u iznosu od 58.510,05 kuna.

Priznate i osporene tražbine 2. višeg isplatnog reda.

U zakonskom roku prijave tražbina podnijelo je 8 stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 682.742,18 kuna.

Stečajni upravitelj priznao je tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 682.742,18 kuna (bez osporavanja).

	PRIJAVLJENE TRAŽBINE	PRIZNATE TRAŽBINE	OSPORENE TRAŽBINE
TRAŽBINE PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA	153.091,90 HRK	94.581,84 HRK	58.510,06 HRK
TRAŽBINE DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA	682.742,18 HRK	682.742,18 HRK	0,00 HRK
UKUPNO	835.834,08 HRK	777.324,02 HRK	58.510,06 HRK

Razlučna prava

Na imovini Društva nema razlučnih prava.

Izlučna prava

Na imovini Društva nema izlučnih prava.

8. Sudski postupci u tijeku

Prema saznanjima kojima raspolaže stečajni upravitelj ne postoje postupci u tijeku u kojima bi Društvo bilo aktivno i/ili pasivno legitimirano.

9. Mišljenje o mogućnosti nastavka poslovanja

Ovaj postupak ima likvidacijski karakter.

10. Predračun troškova stečajnog postupka

OPIS	IZNOS
A - TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	
Tražbine neisplaćenih plaća radnika (bruto)	36.325,23 HRK
Nagrada stečajnom upravitelju	prema odluci Naslovnog suda
Stvarni troškovi stečajnog upravitelja	12.000,00 HRK
TOTAL - A	48.325,23 HRK
B - OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	
Tražbine radnika nakon otvaranja stečajnog postupka (bruto)	17.568,64 HRK
Bankarske usluge	1.500,00 HRK
Knjigovodstvene usluge	17.500,00 HRK
Fina	1.000,00 HRK
Materijalni troškovi	5.000,00 HRK
Pristojbe	1.000,00 HRK
Troškovi arhiviranja	2.000,00 HRK
TOTAL - B	45.568,64 HRK
UKUPNO (A + B)	93.893,87 HRK

Ukupno A + B = 93.893,87 HRK

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u trajanju od 1 godine dana iznose **93.893,87 HRK** te ne uključuju nagradu stečajnom upravitelju.

11. Prijedlozi odluka

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se odobravaju do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika te će se nad dužnikom provesti likvidacijski stečajni postupak
3. Odluka o procjeni vrijednosti te unovčenju imovine stečajnog dužnika

Za sve upite, stojim Vam na raspolaganju.

Stečajni upravitelj Marko Žunić

Prilozi:

1. Obrazac 17. Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava
2. Bilanca Društva na dan 31.12.2018. godine
3. Bruto Bilanca Društva na dan 18.9.2019. godine
4. Popis potraživanja radnika prije otvaranja stečajnog postupka
5. Popis potraživanja radnika nakon otvaranja stečajnog postupka